

Sportovní centrum SQUASH a tělocvična v Kalikovském mlýně v centru Plzně

45 450 Kč
za měsíc

Radčická, 30100, Plzeň 1, Plzeň

Plocha kanceláří:	275 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sportovní centrum SQUASH a tělocvična v Kalikovském mlýně v centru Plzně

Hledáte reprezentativní a výjimečné prostory pro Vaše podnikání. Je pro Vás důležitá lokalita? Chcete náskok před konkurencí? Nabízíme Vám do nájmu unikátní nebytový prostor na atraktivním místě v Plzni u OC Plaza.

Kancelářská budova Kalikovský mlýn, zrekonstruovaná a kolaudovaná v roce 2005, má za cíl poskytnout maximální komfort, perfektní dostupnost a skvělé služby. Projekt Kalikovský mlýn získal v roce 2006 cenu stavby roku Plzeňského kraje. V budově jsou kancelářské prostory, restaurace, sport centrum atd., dále také disponuje privátním zabezpečeným parkováním.

Nabízíme Vám dvě varianty využití volných prostor.

První varianta Sportovní centrum SQUASH a tělocvična

1. Dvě squashové hřiště,
2. zázemí
3. kancelář
4. tělocvična o velikosti cca 70 m²

Uzavřený na sebe navazující prostor sportovního centra o celkové ploše cca 275 m².

Druhá varianta jiného využití než sportovní centrum.

Nabízí se myšlenka využít prostor jako administrativní zázemí kanceláře pro např. marketingovou společnost, která potřebuje nahrávat videa a reklamy v ateliéru. Nabízený prostor má v části kurtů výšku cca 6 m. Co takhle například

sdílený fotoateliér, i tuto myšlenku lze nějak smysluplně uchopit.

Samozřejmostí je možnost úprav interiéru vyhovující vašim specifickým potřebám a konzultace přímo s majitelem objektu.

Kalikovský mlýn nabízí klidové zóny pro nerušená obchodní jednání a meetingy. Unikátní ostrovní zahrada s výhledem na řeku Mži se pak stane Vaší relaxační oázou.

Hlavní přednosti nabízených prostor

Architektonické ztvárnění budovy i interiérů

Unikátní možnost využití zahrady

Variabilita prostor

Moderní technologie, vzduchotechnika v prostorách nájmu

Vysoký standard zpracování a nadčasový design

Zabezpečené parkování

Restaurace v budově

Nyní Vám nabízíme jedinečnou příležitost najmout si tyto prostory.

Prostory Vám nabízíme ve speciálním variabilním programu. Jdeme naproti Vaším požadavkům a potřebám. Možnost přístupu na unikátní zahradu (pokud zde neprobíhají soukromé akce) s možností použití altánu k jednání s klienty či práci.

Prostory se nachází ve 3. nadzemním podlaží této administrativní budovy, která v sobě snoubí historii, moderní design, ekologii, ale především vše, co je v dnešní době potřebné pro úspěšné podnikání. Moderní technologie, internet, výtah, klimatizace nebo relaxační prostory. Umístění administrativní budovy v těsném sousedství OC Plaza a nedaleko centra města, zajišťuje dokonalou dostupnost tramvají, autobusem, autem nebo i pěšky všem Vaším klientům. Parkování je možné na vlastním privátním zabezpečeném parkovišti s přímým vstupem do budovy.

Je mnoho možností, jak prostor přizpůsobit právě Vašemu podnikání. Neváhejte se na nás obrátit. Rádi Vám podáme kompletní informace, předáme podklady a zajistíme prohlídku. Nájemce neplatí provizi.



Vyřizuje

Petr Otte, MBA

Tel.: 603 263 626

GSM: +420 603 263 626

E-mail: petr@ottereality.cz