

Prodej Rodinný dům, 153

Bedihoštská, 79812, Kralice na Hané

16 490 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	187 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům typu bungalov 4+KK v obci Kralice na Hané (okres Prostějov). Dům byl kolaudován v roce 2004 a nachází se na pozemku o celkové výměře 780 m².

Užitná plocha domu činí 153 m². Součástí je garáž s průjezdem na zahradu, dvě šatny, dvě toalety a prostorná koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem. Obývací pokoj je propojen s jídelnou a kuchyní, nabízí krb s vlastním ventilátorem pro rozvod tepla a přímý vstup na terasu i do zahrady.

Dům je vybaven moderními technologiemi - podlahové vytápění, tepelné čerpadlo voda-vzduch, centrální vysavač. Na zahradě se nachází krytý bazén 3×6 m, zahradní domek s pergolou, automatický závlahový systém a robotická sekačka. Zahrada je osázena okrasnými dřevinami a poskytuje dostatek soukromí i prostoru k odpočinku.

Měsíční náklady na provoz domu činí přibližně 6 000 Kč. Výhodou je také vlastní studna.

Jedná se o ideální volbu pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prostějova i Olomouce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114234.



Vyřizuje

Petr Svoboda

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz