

Prodej bytu 3+kk 70 m²

Sečská, 10000, Praha 10, Praha

9 999 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk v atraktivní lokalitě Prahy 10.

Byt se nachází ve třetím patře cihlového domu a představuje ideální místo pro ty, kteří chtějí spojit klidné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Nemovitost prošla generální rekonstrukcí za použití velmi kvalitních materiálů – najdete zde italské dlažby, vinylové podlahy a kuchyňskou linku na míru s vestavěnými spotřebiči. Díky tomu je byt připraven k okamžitému nastěhování a nabízí vysoký standard.

Užitná plocha 70 m² poskytuje prostorné a světlé místnosti s možností variabilního uspořádání. Součástí bytu je také sklep o velikosti 5 m², který nabízí praktický úložný prostor. Byt je v osobním vlastnictví a je částečně vybaven.

Měsíční poplatky činí 3 753 Kč. Fungující SVJ se o dům dlouhodobě stará, což je vidět na jeho stavu i celkovém fungování domu.

Lokalita Prahy 10 nabízí kombinaci klidného prostředí s dostatkem zeleně a současně výbornou občanskou vybavenost – v okolí jsou obchody, školy, sportoviště i možnosti kulturního vyžití. Dobrá dostupnost MHD i napojení na hlavní tahy zajišťuje pohodlný pohyb po městě.

Pokud hledáte kvalitní domov a ne jen byt, pak je to byt přesně pro Vás.

Pokud Vás byt zaujal, napište nám nebo zavolejte a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář.

Interiér je částečně vybaven, což umožňuje další úpravy dle osobních představ a potřeb. Součástí bytu je také sklep o ploše 5 m², který poskytuje úložný prostor pro sezónní věci či sportovní vybavení. Veškeré technické a konstrukční prvky bytu jsou v perfektním stavu, což výrazně zvyšuje komfort každodenního užívání.

Energetický štítek budovy je označen jako G, přičemž výtah, garáž či parkovací místo nejsou k dispozici. Přesto věřím, že kvalita a moderní provedení interiéru vám nabídnou výjimečný zážitek z bydlení.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domovy/950787-nabidka-prodej-bytu-secska-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz