

Prodej domu 148 m², pozemek 3.000 m²

50601, Střevač

9 400 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	3000 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji cihlový dům z r.2005 který se nachází na konci slepé ulice v obci Nadslav a svým umístěním nabízí budoucímu majiteli absolutní soukromí. Dům je zděný v provedení kombinace dřevěného obložení a pískovce. Dispozice domu je 5+1 a je kompletně vybaven. Nemovitost o obytné ploše 148 m² se nachází na atraktivním pozemku o rozloze 3000 m², což poskytuje dostatek prostoru nejen pro komfortní bydlení, ale i pro různé volnočasové aktivity a zahradní úpravy podle vlastních představ. K domu náleží prostorná, nově postavená stodola s dvougaráží (28m2) a 3-mi oddělenými a samostatně uzamykatelnými místnostmi (13,13,18m2).

Dům disponuje dvěma krbovými kamny, které bez problémů vytopí celý obytný prostor. Ve všech místnostech jsou dále nainstalovány elektrické přímotopy (možno regulovat dálkově prostřednictvím internetového připojení), voda je přivedena z obecního řadu (je také možné využívat kopanou studnu před domem - dříve napojena na dům). Odpad je řešen 3-komorovým septikem s přepadem. K domu nabízím také veškeré vybavení včetně venkovního bazénu, sauny a automatické sekačky Husquarna, která bez problému poseká celou zahradu. Na zahradě najdete kromě okrasných stromů také vzrostlý ořech, 2 třešně, višně, broskvoň, hrušně, jablono a švestku. Celý prostor je zabezpečen kamerovým systémem, napojeným na internet.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě, rád domluvím osobní prohlídku a poskytnu další informace. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz