

Podnájem rodinného domu 117 m², Beroun-Město

32 000 Kč
za měsíc

Zahrádky, 26601, Beroun

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	1415 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům s vířivkou, terasou a zahradou v krásné lokalitě Berouna. Hledáte klidné bydlení s výhledem na přírodu nedaleko Prahy? Máme pro Vás ideální řešení! Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný rodinný dům o užitné ploše 117 m² v atraktivní lokalitě Zahrádky v Berouně. Tento dům po částečné rekonstrukci nabízí perfektní kombinaci pohodlného bydlení, soukromí a skvělé dostupnosti všech služeb.

Co Vás u nás čeká?

Dispozice domu:

- Prostorný obývací pokoj s oddělenou jídelnou – ideální pro rodinné večery i přátelská setkání
- Dvě neprůchozí ložnice zajišťující soukromí všem členům domácnosti
- Plně vybavená kuchyně připravená k okamžitému použití
- Koupelna s vanou pro Vaši relaxaci
- Samostatná toaleta pro větší komfort
- Praktická chodba a zádveří

Venkovní prostory – Vaše oáza klidu:

To nejlepší Vás ale čeká venku! Před domem najdete útulné posezení s krbem, které je dostatečně soukromé a vytváří perfektní místo pro odpočinek. Jako třešničku na dortu pak můžete využívat vířivku – představte si, jak se po náročném dni uvolňujete s výhledem na krásnou přírodu!

Parkování bez starostí:

U domu je dostatek místa pro parkování vašich vozidel. Celý objekt je navíc zabezpečen bránou s dálkovým ovládáním, takže se budete cítit v bezpečí.

Výhled, který Vás okouzlí:

Dům nabízí nádherný jižní výhled na Beroun a okolní krajinu – každé ráno Vás přivítá slunce a panorama, které Vám zpříjemní každý den.

Perfektní lokalita – vše na dosah ruky

Dopravní dostupnost:

- Dálnice D5 – skvělé napojení pro pravidelné cestování do Prahy i na Plzeň
- MHD Beroun – nejbližší zastávky v docházkové vzdálenosti zajistí pohodlnou dopravu po městě
- Autobusové spojení do Prahy – pravidelné linky Vás rychle dostanou do hlavního města

Školy a školky v okolí:

- Mateřské školy v blízkosti pro Vaše nejmenší
- Základní školy v Berouně – pohodlná dostupnost pro školní děti
- Střední školy a gymnázia v Berouně – ideální pro starší studenty

Sport a volný čas:

Beroun je rájem pro aktivní lidi! V okolí najdete:

- Sportovní areály a hřiště
- Cyklistické stezky
- Možnosti pěší turistiky
- Blízkost přírody a lesů – ideální pro procházky, běhání či houbařské výpravy
- Chráněná krajinná oblast Český kras na dosah

Občanská vybavenost:

- Obchody, supermarkety a nákupní centra v Berouně
- Zdravotní zařízení a lékárny
- Restaurace a kavárny
- Pošta, banky a další služby
- Kulturní vyžití – kino, divadlo, městská knihovna

Poznámka: Krbová kamna v obývacím pokoji nejsou funkční.

Prohlédněte si dům ještě dnes!

Rádi Vám zašleme odkaz na virtuální prohlídku.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Tento dům nabízí vše, co potřebujete pro spokojený život – pohodlí, soukromí, krásné prostředí a perfektní dostupnost. Staňte se součástí příjemné berounské komunity a užívejte si bydlení, o kterém jste vždy snili!

Těšíme se na Vaši zprávu a budeme rádi, když vám tento krásný dům můžeme osobně ukázat!



Vyřizuje

Pavel Vališ

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 602 604 606

E-mail: pavel.valis@kwcz.cz