

**Pronájem samostatné kanceláře (18 m2),
vynikající dopravní dostupnost****4 860 Kč**
za měsíc

Roztylská, 14800, Praha 11, Praha

Užitná plocha:	18 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize nabízíme k pronájmu samostatnou kancelář (18 m2) v Roztylské ulici na Praze 11 Chodově. Prostory jsou v 6. patře administrativní budovy s výtahem, která je obklopená zelení. V lokalitě je vynikající dopravní dostupnost - je jen asi kilometr od dálnice D1, disponuje vlastním parkovištěm (parkovací stání za 2 300 Kč měsíčně bez DPH). V blízkosti budovy je též zastávka autobusu, který jede na metro Chodov s velkým OC Westfield (obchody, restaurace, kavárny a banky) jen asi 3 minuty. Kromě inzerovaného nájmu 4 860 Kč měsíčně bez DPH se platí poplatky za služby 140 Kč/m2 měsíčně bez DPH, které mimo jiné zahrnují spotřebu elektrické energie a topení v kanceláři. Kauce je ve výši dvou nájmů včetně poplatků. V objektu jsou též k dispozici kanceláře o ploše 35, 50, 90, 135, 200 a 250 m2.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.



Vyřizuje

Jakub Horváth**Tel.:** +420 608333340**GSM:** +420 608333340**E-mail:** horvath@qara.cz