

**BYT 3+KK POUHÝCH 20 MINUT OD
MASARYKOVA NÁDRAŽÍ****10 090 000 Kč**
za nemovitost

K Pískovně, Husinec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt o dispozici 3+kk v obci Řež, který se nachází v novostavbě cihlového domu. Díky výtahu je vstup bezbariérový. Nabídne 2 neprůchozí ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu, prostorný obývací pokoj a balkón. Na oknech s trojskly jsou venkovní žaluzie. V celém bytě je podlahové topení a vinylová podlahová krytina. K bytu je možné dokoupit sklep a venkovní parkovací stání. Díky energetické náročnosti B jsou měsíční poplatky za byt pod 5.500 Kč.

Lokalita nabídne veškerou občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, poštu, restauraci, kavárnu, obchod s potravinami a několik dětských a sportovních hřišť.

Dostupnost do Řeže zajišťuje autobusová a vlaková doprava. Vlakem jste na Masarykově nádraží za 23 minut a autobusem na metro Kobylisy 22 minut.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.



Vyřizuje

Jordan Dimov**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774046863**E-mail:** jordan.dimov@re-max.cz