

## Prodej domu Vsetín Hrbová

Na Výšině, 75501, Vsetín

**8 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, včetně  
DPH, včetně právního  
servisu

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	750 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 180 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Hrbová. Dům je situován na slunném pozemku o velikosti 750 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí i možností k využití podle vašich představ. Součástí pozemku je zahrada se skleníkem, ideální pro relaxaci nebo pěstování vlastních plodin. Nachází se zde také drobná stavba pro uložení zahradního nářadí a dalšího vybavení. Díky své poloze je výborná dostupnost do centra i do přírody.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění je řešenoplynovým kotlem. V horním patře započala rekonstrukce, ostatní části domu lze upravit dle vlastních představ.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Realitní makléř Oldřich Valouch se těší na setkání při prohlídce nemovitosti.



Vyřizuje

**Oldřich Valouch****Tel.:** 577 200 100**GSM:** +420603246680**E-mail:** [valouch@zvonek.cz](mailto:valouch@zvonek.cz)