

Prodej zahrady, 706 m², Zelená

43102, Málkov

699 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.**Celková plocha:** 706 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zahradu situovanou v krásné obci Zelená, v pohodlné docházkové vzdálenosti od obce Málkov. Pozemek je evidován jako orná půda, což jej činí ideálním pro pěstování plodin, ovocných stromů, nebo chov hospodářských zvířat. Na zahradě se nachází menší zahradní domek se dvěma místnostmi, suchým WC a krytou terasou. Elektřina a voda zde připojeny nejsou, což může být výzvou, ale zároveň skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají soběstačný životní prostor v harmonii s přírodou. Pozemek leží v těsné blízkosti přivaděče Ohře-Bílina, který dodává lokalitě specifický ráz. V budoucnosti se v této oblasti plánuje rozsáhlá rekreační zóna, která vznikne rekultivací místních lomů. Počítá se s vytvořením vodních ploch, parků a turistických stezek, což výrazně zvýší atraktivitu lokality. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází vlaková stanice, autobusová zastávka, což zajišťuje pohodlné spojení nejen pro cestující autem



Vyřizuje

Lednová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz