



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8404

Prodej, stavební pozemek, 2670 m², Mokřiny - Aš

Aš

3 510 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	2 670 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v atraktivní a vyhledávané lokalitě obce Aš, okres Cheb. Tento pozemek o celkové ploše 2670 m² poskytuje skvělou příležitost pro stavbu rezidenčního domu. Je vybaven platným stavebním povolením a již byla zahájena příprava pro výstavbu základní desky, nový majitel může okamžitě pokračovat v realizaci svých stavebních plánů či upravit stávající plán

Pozemek se nachází v sousedství s veškerou občanskou vybaveností, včetně škol, školky, zdravotnických zařízení a supermarketu. To zaručuje komfortní životní prostředí a snadnou dostupnost všech potřebných služeb. Infrastruktura v oblasti je velmi dobře rozvinutá, co zvyšuje atraktivitu tohoto místa pro bydlení.

Na pozemku je zajištěn přívod vody z vodovodu a napojení na kanalizaci. Elektřina je dostupná se standardním napětím 230 V a jištění 25A. Příjezdová cesta je asfaltová, co zajišťuje bezproblémový přístup k nemovitosti po celý rok.

Vzhledem k výhodné poloze, platnému stavebnímu povolení a již započaté přípravě pro základní desku, představuje tento pozemek skvělou investiční příležitost. Nový majitel má možnost okamžitě začít s realizací svých představ o ideálním bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Josef Dohnal

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail: callcentrum@euroreality.net