

Prodej chalupy, 95 m², Libuň

50715, Libuň

2 600 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	95 m ²	Užitná plocha:	95 m ²
Plocha parcely:	443 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v malebné obci Libuň, situovanou nedaleko centra této klidné lokality. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají útočiště mimo městský ruch, pro milovníky turistiky a cyklistiky, díky blízkosti přírodních krás Českého ráje, jako jsou Prachovské skály, Trosky a Hrubá Skála. Chalupa o užitné ploše 95 m² disponuje čtyřmi místnostmi rozloženými do dvou nadzemních podlaží. Na obytnou část navazuje menší stodola. Stavba z cihel je určena k rekonstrukci, což umožňuje budoucímu majiteli přizpůsobit si ji dle svých představ a potřeb. K nemovitosti náleží pozemek o výměře 443 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či odpočinkovou zónu. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a vytvořte si svůj vlastní rekreační ráj v srdci Libuně.



Vyřizuje

Roudná Šárka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz