



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100461

Pronájem bytu 1+1 41 m², Ústí nad Labem - Krásné Březno, ul. Rozcestí

Rozcestí, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

7 000 Kč

za měsíc

+ zálohy, + provize RK,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím udržovaný byt 1+1 po rekonstrukci v ulici Rozcestí v Ústí nad Labem.

Byt o velikosti 41 m² se nachází v 8. podlaží panelového domu se dvěma výtahy. Má plastová okna a kuchyňskou linku s indukční varnou deskou a elektrickou troubou. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou a je zde připravené místo na pračku. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

V blízkosti domu najdete mateřskou i základní školu, potraviny a zastávky MHD. Samozřejmostí je možnost připojení k internetu a TV. K bytu patří sklepní kóje. Elektrina se přepisuje na nájemníka, voda se vyúčtovává jednou ročně podle měřidel.

Nájemné: 7.000 Kč + zálohy 3.500 Kč + elektřina

Vratná kauce: 23.000 Kč

Provize RK: 11.500 Kč

Byt je volný a připravený k nastěhování.

Pokud vás nabídka zaujala, rádi vám poskytneme další informace a domluvíme termín prohlídky. Budeme se těšit na vaši zprávu.



Vyřizuje

René Ševeček

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz