

Pronájem bytu 2+1, Pštrossova, Nové Město, 70 m²

Pštrossova, 11000, Praha 1, Praha

34 300 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.600,-Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 v prestižní lokalitě Praha 1 – Nové Město. Byt o celkové výměře 70 m² se nachází ve 3. patře udržovaného domu bez výtahu a k bytu náleží také praktický sklep.

Byt je částečně vybavený, což umožňuje doladit interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou a mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou, a součástí kuchyně je stylové jídelní posezení. Obývací pokoj nabízí pohodlnou sedací soupravu, konferenční stůl, úložný prostor, televizor a pracovní kout. Samostatný pokoj je zařízen manželskou postelí, koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. K bytu patří také praktická úložná místnost, kterou lze využít jako šatnu.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně supermarketů Tesco a Albert, restaurací, kaváren, lékařské péče, pošty, škol a školek. Pro volný čas je ideální blízká Náplavka u Palackého mostu, oblíbená promenáda podél Vltavy vhodná k procházkám, běhání či relaxaci. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké zastávky tramvají a autobusů a stanice metra B – Národní třída.

Byt je k nastěhování od 1.12.2026

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**