

Pronájem zděného bytu 3+1 v klidné části města, 121 m², ul. B. Smetany

19 500 Kč
za měsíc

B. Smetany, České Budějovice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	121 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v klidné části v blízkosti centra města. Byt o dispozici 3+1 se nachází ve druhém patře (3.NP) zděného domu s výtahem.

Užitná plocha bytu 121 m².

Do bytu se vstupuje chodbou (14 m²) ze které je přístup do všech místností bytu.

Na sever je orientována ložnice (21 m²) a pokoj (17 m²); obývací pokoj (42 m²) s kuchyní (18 m²) jsou orientovány na jih.

V kuchyni je kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, vestavěnou myčkou a chladničkou, digestoří a dřezem.

V bytě je nově zrekonstruovaná koupelna (7 m²) s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, WC, otopným žebříkem a bojlerem. Dále se zde nachází umývárna s druhým WC.

Nemovitost je vytápěna plynovým kotlem, napojena na vodu a kanalizaci. Všechny energie jsou měřeny samostatně.

Nájemné 19.500,- Kč/měsíc

energie: voda, elektřina a plyn- přepis na zájemce (cca 6.800,- Kč/ měs)

poplatek RK 19.500,- + 21% DPH

jistina (kauce) 40.000,- Kč

Více informací u makléře nabídky Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková, MBA

Tel.: 725 910 910

GSM: +420721865568

E-mail: hana.zankova@re-max.cz