

**IHNED K NASTĚHOVÁNÍ Moderní kancelářské  
prostory 466m2 kompletně vybavené**

Boudníkova, Praha 8, Praha

**20 EUR**

za m<sup>2</sup>/měsíc

130 služby m<sup>2</sup>/měs

|                          |                               |                               |                       |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 439 m <sup>2</sup>            | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová             |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba                    | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře             |
| <b>Ostatní:</b>          | Garáž; Výtah                  | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce          |
| <b>Voda:</b>             | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod              |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                    | <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** kancelářská jednotka o velikosti 466m2 s kompletním fitoutem ihned k nastěhování Kancelářské prostory s výhledy na Vltavu a zeleň v nejbližším okolí a vlastní park před vstupem do kanceláří, s perfektní dopravní dostupností pouhých deset minut do centra Prahy. Komplex rezidenčních objektů a kancelářských budov v nejvyšším standardu s certifikací udržitelnosti budov LEED.

Unikátní místo pro práci i odpočinek.

příjemné prostředí a polohu u vltavské mariny, kterou lze využít pro odpočinek, sportovní vyžití i teambuildingové aktivity.

Komplex se skládá z 5ti BUDOV 73 320m2 kancelářských prostor 7700m2 obchodů, restaurací a kaváren přímo v komplexu



Vyřizuje

**Veronika Kováčová**

**GSM:** +420 602 299 455

**E-mail:** [veronika.kovacova@century21.cz](mailto:veronika.kovacova@century21.cz)