

**K pronájmu byt 1+kk s balkonem v projektu U
Motolské hrušky, Praha 5 Motol****18 500 Kč**
za měsíc

Kudrnova, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti 44 m, který se nachází ve 4. NP projektu U Motolské hrušky z roku 2007.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňskou linkou a vstupem na prostorný balkon (6 m), koupelnu s vanou a toaletou, komoru a vstupní předsíň.

V blízkosti (400 m) se nachází tramvajová zastávka Hotel Golf (ulice Plzeňská), odkud je přímé spojení na stanici metra B Anděl. Zastávka autobusu Kudrnova je vzdálena 5 minut chůze.

Poplatky spojené s užíváním bytu pro jednu osobu činí 2.600 Kč + 900 Kč elektřina (poplatky jsou hrazeny formou měsíčních záloh, s následným ročním vyúčtováním skutečných nákladů) a internet stojí 370 Kč.

Kauce činí 18.500 Kč.

Provize RK 18.500 Kč.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Nastěhování je možné ihned.



Vyřizuje

Maria Jakimovič**Tel.:** +420 702909959**GSM:** +420 702909959**E-mail:** maria.jakimovic@qara.cz