

Pronájem bytu 1+1, 48 m² na Borech

Edvarda Beneše, 30100, Plzeň 3, Plzeň

15 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt ve 4. NP o dispozici 1+1 a celkové ploše 48 m². Orientace oken je na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla. Je možné využívat dvůr ve vnitrobloku.

Byt je částečně vybaven (skříně a postel v pokoji, lednice, myčka, digestoř, plynový sporák včetně elektrické trouby). V úklidové místnosti je přípojka na pračku. Koupelna je vybavena masážní vanou a koupelnovým nábytkem.

Poplatky za služby se účtují ve výši 3 030 Kč měsíčně a zahrnují osvětlení společných prostor, zálohu na vodné/stočné (vodoměr v bytě), svoz odpadu, deratizaci, revize spalinových cest, úklid společných prostor a správní činnost. Vyúčtování služeb probíhá jednou ročně.

Zálohy na elektřinu: 900 Kč měsíčně.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel v bytě.

Zálohy na plyn: 1 190 Kč měsíčně.

Přepis energií na nájemce dle dohody.

Sklep není k dispozici. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, nemocnice, MHD). Byt je k nastěhování ihned.

Při podpisu smlouvy se skládá vratná jistota ve výši 30 000 Kč a poplatek za zprostředkování RK ve výši 18 150 Kč.

Pro více informací a domluvu prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Barbora Halířová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 432 709**E-mail:** barbora.halirova@engelvoelkers.com