

Dům s pozemkem pro výstavbu 5.108m², Podivín

Rybáře, 69145, Podivín

Neuvedeno

za nemovitost

(včetně právního servisu,
advokátní úschovy)

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	380 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	5108 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 5+1 s rozsáhlým pozemkem v klidné části Podivína, ulice Rybáře. Jedná se o částečně podsklepený řadový dům v původním, ale udržovaném stavu. Na dům navazuje dvůr, hospodářské stavby, sklep a zahrada. V roce 2000 se dělal v domě nový rozvod vody a v roce 2012 nový rozvod topení. Dům je napojen na plyn, elektřinu a vodu (měřidla demontována). Na kanalizaci je možné se připojit na hranici pozemku přímo před domem. Na pozemku se nacházejí 2 studny.

Celkem se jedná o pozemek s rozlohou 5.108m² (vč. domu), s uliční šíří 20m.

Zahrada - pozemek parc.č. 1212, o celkové ploše 3.466m² je zařazen dle územního plánu do SM - plochy smíšené obytné, což umožňuje výstavbu dalších domů a doplňkových staveb.

Součástí prodeje jsou dále pozemky parc.č. 1213/1 a 1213/2.

S ohledem na velikost pozemku, je tato nabídka vhodná jak pro rodinné bydlení, podnikání, tak i skvělá investiční příležitost. Pro více dotazů či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

. Ev. číslo: 652427.



Vyřizuje

Petra Baťková**Tel.: 734 222 111****GSM: 731 193 777****E-mail: batkova@dumrealit.cz**