

Prodej nebytového prostoru 450 m²

Lomní, 54101, Trutnov

12 000 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	450 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji výrobní potravin o rozloze 450 m² umístěnou v samostatné budově v dobrém stavu. Nemovitost je zkolaudována pro potravinářský provoz, disponuje kompletním vybavením pro výrobu potravin, tj. varnou se 2 konvektomaty, 2 pánvemi, 2 kotli, 2 sporáky, vzduchotechnikou, 2 šokovacími tunely pro šokové zmrazování a zchlazování potravin, velkokapacitním chladícím a mrazícím boxem. Pro vaření a vytápění je využíván plyn, pro ostatní spotřebiče je využíván dostatečný příkon elektrické energie. Do objektu je přiveden také horkovod, který je možné také využít. Nemovitost je nově napojena na optickou síť. Vedle objektu je samostatný zateplený mobilheim, který slouží jako kancelář pro komerční jednání bez potřeby vstupu do provozu.

Budova je situována v centrální části města a je ideální pro podnikání v gastronomii, dá se využít i pro jiné jiné komerční účely, přičemž parkování usnadňuje dostupnost a komfort. Nabízím tak výbornou investiční příležitost, která je připravena k okamžitému užívání.

Na nemovitosti nevážnou žádná cizí práva ani zástavy.

V případě zájmu a dalších dotazů mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/952351-nabidka-prodej-nebytoveho-prostoru-lomni-trutnov>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz