

Byt 2+kk ve vlastnictví, Tmaň u Dvora Králové, 50 m2 + balkón 5 m2 + sklep 1 m1

Tmaň

3 990 000 Kč

za nemovitost

cena je kompletní a
obsahuje všechny poplatky
a služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	5 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízím k prodeji byt ve vlastnictví s dispozicí 2+kk s balkonem a sklepem na adrese Tmaň č.p. 178, nedaleko Králova Dvora. Chcete bydlet v prostorném bytě v klidné lokalitě, s dobrou dostupností do Prahy, Králova Dvora, Berouna nebo Plzně? Nebo chcete investovat do bytu vhodného pro dlouhodobý pronájem? Máme pro vás jedinečnou nabídku!

O nemovitosti:

- Adresa: Tmaň č.p. 178
- Dispozice: 2+kk
- Rozloha: 50 m² + balkón 5 m² + sklep 1 m²
- Umístění: 4. patro (5. nadzemní podlaží) v revitalizovaném bytovém domě s výtahem
- Vlastnictví: Osobní (možnost financování hypotečním úvěrem)
- Parkování: v okolí domu je mnoho volných parkovacích míst
- Sklep: 1 m² úložného prostoru suterénu domu

Přednosti bytu:

- Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem: Ideální pro rodinná setkání a pohodlný život
- Samostatná ložnice: Zajišťují soukromí a klid
- Sklep: jako úložný prostor
- Parkování: máte jistotu, že vždy zaparkujete.
- V bytě jsou vyšší stropy a byt tak působí velmi vzdušně.

Investiční příležitost:

- Vhodné pro vlastní bydlení i jako investice.
- Atraktivní nájmy: Potenciál pro stabilní a zajímavý příjem z pronájmu

Financování:

- Byt je v osobním vlastnictví: Nákup lze financovat hypotečním úvěrem
- Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Kontaktujte nás pro více informací a přijďte se přesvědčit, že tento byt je tím pravým místem pro váš nový domov nebo investici. Vaše vysněné bydlení čeká právě na vás!



Vyřizuje

Jiří Šimon

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 602 304 070

E-mail: jirisimon@jirisimon.cz