

Prodej pozemku pro komerční výstavbu, 20 242 m², Malešovice

Malešovice

31 000 000 Kč

za nemovitost

minimální nabídková cena,
+ DPH

Celková plocha:	6000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku s plánovaným projektem výstavby výrobního a administrativního areálu. Projekt je navržen jako areál kombinující výrobní, skladovací a administrativní prostory včetně potřebné technické infrastruktury a zpevněných ploch. Pozemek je možné dále využít také na výstavbu více menších objektů určených pro výrobu, sklad a administrativu dle platného UP - například podnikatelských boxů, které kombinují zázemí pro menší firmy tj. skladovací prostor, výrobu, vzorkovnu a kanceláře. Celková výměra pozemku 20 242 m².

Územní plán Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)

Voda, kanalizace - na hranici pozemku

Elektřina - smlouva o připojení s distributorem

Plyn - smlouva o připojení s distributorem

Pro bližší informace kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 501 012**E-mail:** vladimir.hnat@realspektrum.cz