

Prodej rekonstruovaného bytu 2+1, 55 m², Bezděkovská, Strakonice

Bezděkovská, Strakonice

3 300 000 Kč

za nemovitost

včetně zůstatku fondu
oprav ve výši 115.000,- Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelky nabízíme k prodeji tento rekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře podlahové plochy 53,4 m², který se nachází ve 3. patře pětipodlažního bytového domu bez výtahu v širším centru města Strakonice, v ulici Bezděkovská. Příslušenstvím bytu je sklep o výměře 1,4 m² v suterénu domu. Dům byl postaven v roce 1960, skelet domu je panelový, vnitřní příčky jsou zděné. Samotný byt prošel postupem času téměř kompletní rekonstrukcí. Disponuje prostornou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (sporák se sklokeramickou deskou, digestoř, myčka nádobí, pračka). V koupelně je vana, toaleta je samostatná. V ložnici je velká šatní skříň, která tak jako vybavení kuchyně zůstane při prodeji v bytě. K dispozici je také komora. Spolu s převodem bytu bude na nového majitele převeden také zůstatek fondu oprav, který v současné době přesahuje částku 110.000,- Kč. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z městské teplárny. Na domě je internet. Okolo domu je dostatek parkovacích míst. V těsné blízkosti domu jsou 2 školky, základní škola, poliklinika, lékárna, nedaleko je pak plavecký areál, hala, autobusové i vlakové nádraží a mnoho nákupních možností. Tento krásný byt může být právě Váš, neváhejte nás kontaktovat pro další informace a sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Petr Valentík

Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail: p.valentik@rgreality.cz