

**Prodej dům Rodinný, 87⁺ | Středočeský kraj, Kolín,
Konárovice, Nová 99, 28125****5 490 000 Kč**
za nemovitost

Nová, 28125, Konárovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	87 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Konárovice u Kolína s velkým pozemkem o výměře 1320 m² a dvěma samostatnými bytovými jednotkami - 2+1 o ploše 43,8 m² a 2+0 o ploše 43,4 m², každá s vlastním vchodem. Na pozemku se nachází užitkové stavby jako dílna, voliéra a původní prádelna, dům má také malý sklep. Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo jako investice k pronájmu. Případnou rekonstrukci pro vás můžeme kompletně zajistit na klíč v rámci dotačního programu „Oprav dům po babičce“. Zároveň vám pomůžeme s vyřízením výhodného hypotečního financování. Klidná lokalita s výbornou dostupností do Kolína činí z této nabídky atraktivní příležitost. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jaroslav Braňka**Tel.:** 601 106 601**GSM:** +420 777 970 737**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz