



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133664

Exkluzivně vám nabízíme byt 3+1 v původním stavu k rekonstrukci dle svých představ. SLEVA!

Kříčkova, Hodonín

3 300 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme byt o dispozici 3+1 v klidné a vyhledávané části města Hodonín – Bažantnice.

Byt se nachází v prvním patře cihlového domu, který prošel revitalizací, včetně nové střechy. Dům má energetický štítek třídy C – úsporná.

Užitná plocha bytu činí 58 m². Dispozice nabízí vstupní chodbu, koupelnu s WC, kuchyň se spíží, prostorný obývací pokoj a dva samostatné pokoje. K bytu náleží dva sklepy o celkové výměře cca 6 m², které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, vhodný jak k bydlení, tak jako investiční příležitost.

Dům se nachází v klidné lokalitě plné zeleně s výbornou dostupností občanské vybavenosti – v blízkosti se nachází škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket i zastávka MHD. Parkování je možné přímo u domu.

Základní informace:

Dispozice: 3+1

Užitná plocha: 58 m²

Podlaží: 1. patro / 3

Typ budovy: cihlová

Stav: před rekonstrukcí

Vlastnictví: osobní

Sklep: ano (2 místnosti, celkem cca 6 m²)

Topení: ústřední dálkové

Ohřev vody: plynový bojler

Energetická náročnost: C - úsporná

Umístění: klidná část obce - Bažantnice, Hodonín. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz