

Prodej komerčního pozemku, 1529 m², Újezd u Brna

1 950 000 Kč
za nemovitost

66453, Újezd u Brna

Celková plocha:	1 529 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerčního pozemku o celkové výměře 1 529 m², nacházející se na okraji obce Újezd u Brna v průmyslové části. Lokalita je ideální pro podnikatelské využití díky výborné dostupnosti a blízkosti veškeré potřebné infrastruktury. Pozemek tvoří dva sousedící pozemky o celkové šířce 12 m. Podle platného územního plánu je zde možné vybudovat obchodní prodej, ubytování a stravování včetně služebních bytů. Stavby a zařízení pro školství, sociální služby, veřejnou správu, tělovýchovu a sport, vědu a výzkum ke všem záměrům je možné podle přípustného využití vybudovat služební byty. Vše do výšky 10 m. Možnost napojení na inženýrské sítě: elektrická přípojka (EG.D), napojení přípojka veřejného vodovodu je možné ihned. V současnosti je možné zřídit ČOV. Kanalizace bude vybudována do 5 let. Strategická poloha zajišťuje výbornou dostupnost do centra Brna i na dálniční tahy. Uvedena cena je za nemovitost nezahrnuje provizi realitní kanceláře.



Vyřizuje

Zelenková Hana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz