

Podnájem beauty salonu 30 m² na ulici Přívozská, centrum Ostravy**11 000 Kč**
za měsíc

Přívozská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnikáte v oblasti krásy, péče o tělo nebo wellness? Hledáte místo, které vás bude bavit a zároveň vás posune dál?

V moderním a čerstvě zrekonstruovaném salonu Kristina Dittrich Beauty přímo v centru Ostravy nabízíme k podnájmu samostatnou místnost o velikosti 30 m² (5,1 × 5,9 m), která je připravena stát se vaším novým podnikatelským zázemím.

Salon už dnes funguje jako profesionální zázemí pro:

vizážistky a školení

pedikúru

kosmetiku

kadeřnictví

manikúru

Hledáme doplňkovou službu, která s tímto konceptem ladí ale jsme otevření i novým možnostem.

☐ Co všechno získáte:

skvělou adresu v samotném srdci Ostravy na ulici Přívozská (vedle Kuřího Rynku)

elegantní interiér po rekonstrukci z roku 2024

Klimatizace

místnost s přívodem vody i elektřiny

možnost využití recepcce, kuchyňky a zázemí salonu

marketingovou podporu (web, sociální sítě, rezervační systém)

kamerový systém a zabezpečení

bezbariérový přístup, výtah

vstup 24/7

Vybavení: K dispozici je také praktická skříň a komoda pro uložení pracovních pomůcek či textilií, stejně jako záclony a závěsy, které dotvářejí příjemnou a profesionální atmosféru salonu. Křesla a zrcadla nejsou zahrnuty v ceně, ale je možné je odkoupit nebo pronajmout. Pokud by vám tento prostor nevyhovoval, na stejném podlaží máme k dispozici také druhý — podívejte se na naši nabídku v inzerci.

Energie a voda: Vše připravené k okamžitému použití, teplo zajišťuje tepelné čerpadlo.

Podmínky pronájmu:

podnájemní smlouva na 1 rok

kauce 1 × nájemné

provize RK 1 × nájem

Cena: 11.000 Kč včetně služeb. (Pokud by podnikání vyžadovalo nadstandardní spotřebu energií oproti ostatním salonům, budou zálohy na energie upraveny podle potřeby.

Zaujalo vás to? Přijďte se podívat osobně.



Vyřizuje

Jan Demel

Tel.: 606 113 100

GSM: 603105316

E-mail: jan.demel@qara.cz