

Prodej rodinného domu, 196 m², Zruč nad Sázavou

28522, Zruč nad Sázavou

29 966 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	196 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v malebné a klidné části obce Nesměřice. Nemovitost je situována na rozsáhlém pozemku o výměře 9413 m², který poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vašich představ o bydlení či rekreaci.

Pozemky o rozloze 4924 m² jsou dle územního plánu zastavitelné pro rodinné domy venkovského typu. Přibližně 2000 m² je určeno jako zeleň - zahrady a sady a cca 2589 m² je dle územního plánu určeno pro lehkou výrobu (lze postavit např. garáže). Při jednání s městem by teoreticky šlo odkoupit i několik okolních pozemků.

Dům je určen buď ke kompletní rekonstrukci nebo k demolici, což ovšem umožňuje úpravy dle vlastního stylu a potřeb. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedaleké Zruč nad Sázavou. Na okraji Prahy jste za 30 minut autem. Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností rozsáhlé zahrady. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.



Vyřizuje

Skopcová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz