

Prodej pozemku 784 m² s novostavbou chaty 40 m², Čebín

Čebín

4 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	784 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu domek o užitné ploše 40m² v klidné lokalitě Čebína, okres Brno-venkov. Chata leží na pozemku o rozloze 784 m² a v územním plánu je tento pozemek určen k výstavbě pro bydlení.

Chata se nachází v klidné části obce Čebín, což je lokalita s dobrou občanskou vybaveností a výbornými službami včetně bank, místních úřadů, školek, pošty, restaurací, sportovního vyžití, kulturních zařízení, lékařské péče a základních škol. Blízkost obchodů a dalších služeb zvyšuje pohodlí budoucího bydlení.

Na pozemku je zavedená elektrina (230 V), veřejný vodovod a veřejná kanalizace, což je velkým plusem pro snazší způsob výstavby na pozemku. Díky jihozápadní a severovýchodní orientaci máte jistotu pěkného výhledu a dostatek denního světla.

Tato parcela je umístěna v oblasti, která je obklopena zahrádkami, v zadní části pozemku je potok. Největší výhodou a přidanou hodnotou tohoto pozemku je absolutní klid a soukromí, ale přitom nejste na samotě. Pobyt zde přináší neopakovatelnou atmosféru klidu a pohody. Ideální pro ty, kdo vyhledávají odpočinek v blízkosti přírody, ale zároveň nechtějí rezignovat na blízkost města.

Cena za tento pozemek a chatu je 4 980 000 Kč s možností financování hypotékou. Cena je včetně provize RK a právních služeb.

Zveme vás k osobní prohlídce tohoto pozemku a k projednání možných vizí, které můžete na tomto krásném místě realizovat. Chata je k dispozici ihned. Toto je opravdu výjimečná nabídka v atraktivní lokalitě, která nabízí klidné a pohodlné bydlení s rychlým přístupem k všem potřebným službám.



Vyřizuje

Silvie Vokřálová

GSM: 420720045815

E-mail: silvie.vokralova@century21.cz