



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0217

Prodej bytu 2+kk, 43 m², Benešov

Nová Pražská, Benešov

5 650 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 43 m². Byt se nachází ve 4. podlaží osmipodlažního panelového domu v Benešově, v ulici Nová Pražská. Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

V rámci kompletní rekonstrukce bylo vybudováno nové bytové jádro a vznikl tak nový oddělený pokoj. Instalována moderní kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, mikrovlnná trouba, varná deska, elektrická trouba), vyměněna okna včetně žaluzií a parapetů, nové dveře s obložkami, podlahová krytina, a kompletně nové elektrické rozvody v mědi. V koupelně je nový sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo a elektrický žebřík. V předsíni je nová vestavěná skříň.

Okna jsou orientována na východ, díky čemuž je byt příjemně prosvětlený ranním sluncem.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2,8 m² a balkon naproti bytu přes chodbu, který lze využít například k sušení prádla.

V okolí domu je dostatek parkovacích míst, příjemné prostředí a jen pár kroků od domu najdete dětské hřiště i kompletní občanskou vybavenost.

Tento byt je ideální volbou jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří hledají moderní, pohodlné a bezstarostné bydlení v klidné části Benešova, přitom v dosahu centra města.



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail: edvorakova@visionreality.cz