

**PRODEJ DOMU SE SKLADOÝMI PROSTORAMI S
UBYTOVÁNÍM A KANCELÁŘEMI K
REKONSTRUKCI - 25 OD LIBERCE****4 900 000 Kč**
za nemovitost

V Cihelně, Liberec (nečleněné město), Liberec

Plocha kanceláří:	450 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáváme velkou budovu k rekonstrukci s možností skladových prostor. Dobrou logistickou dostupností do Prahy (30 minut), Liberce (25minut) i Mladé Boleslavi (12 minut). Přízemí tvoří vstupní hala se schodištěm v ústřední části budovy o velikosti cca 38m². Pravé části je hala, jenž je možné využít jako skladový prostor o velikosti 53m² a dále 5m². Na levé části je místnost o velikosti 22m². Dále sociální zařízení s oddělenou místností na WC a koupelnou o velikosti 5m² a chodba se skladovým prostorem o velikosti 12m². Sklep má velikost 38m² a nachází v levé části budovy. První patro tvoří na pravé straně čtyři místnosti a místnost se sprchou. Místnosti mají velikost 22m², 12m², 14m². Pravou stranu tvoří místnost o velikosti 21m², dále 12m² chodba s místností 15m², koupelna s wc o velikosti 5m². Půda je otevřená a má velikost 140m². Dům je k rekonstrukci, avšak je možné ho zčásti obývat a využít velké skladové prostory. Dům se nachází v Mnichově Hradišti s výbornou infrastrukturou a strategickou lokalitou. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Filip Šanca**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420601002000**E-mail:** filip.sanca@re-max.cz