

Pronájem 1+kk, 52 m², cihla, přízemí, parkování

Rožmitálská, Příbram

12 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč záloha na
služby vč. elektřiny

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám byt po kompletní, dokončené rekonstrukci s možností parkovní, v atraktivní lokalitě Příbrami VI - Březových Horách v ulici Rožmitálská.

Byt je dispozičně řešen zádveřím kde se nachází koupelna vč. sprchového koutu, samostatná toaleta s WC Geberitem, místo pro pračku a sušičku, prostorný obývacím pokoj s kuch. koutem, kde bude zcela nová kuch. linka vč. základních spotřebičů.

Byt je nyní po dokončené, kompletní rekonstrukci. Má plastová, podlahy dlažby, elektřina vše v mědi vč. jističů, voda a odpady v plastu, zděné jádro, interiérové dveře vč. zárubní, nové malby a štuky, osvětlení, stěnové topení, možnost internetu.

Byt je vhodný max pro 1-2 osoby. Ideálně nekuřáky, bez zvířat (pes a kočka) a bez dluhů.

Byt je volný ihned k dispozici. Energetický štítek budovy ve třídě B.

Naproti domu lze zajistit jedno parkovací stání k bytu v ceně bytu. Další je zpoplatněno.

Majitel si nepřeje v prostorách kouřit a vyhrazuje si právo vybrat nájemce.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné vč. služeb, vratnou kauci ve výši dvou nájmů a provizi za zprostředkování ve výši jednoho nájmu + DPH.



Vyřizuje

Tomáš Lenner**Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:** tomas.lenner@seznam.cz