

## Pronájem bytu 3+1, 106 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, ul. Pražská

Pražská, 46606, Jablonec nad Nisou

**14 000 Kč**  
za měsíc

plyn a elektřina přepis na nájemce, voda a elektřina spol.prosor 1750'--Kč není součástí nájmu

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1 o ploše 106 m<sup>2</sup> ve druhém patře cihlového domu. K bytu náleží půda o ploše 88 m<sup>2</sup> se vstupem přímo z předsíně bytu. Dispozičně se jedná o 3 prostorné pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, podkrovní komora. Koupelna s vanou a WC. Byt k pronájmu se nabízí bez zařízení, v kuchyňském koutě zůstává linka a sporák. Nájem ve výši 14000,-- bez režii (voda, el. spol. prostor, odpad 3000,-- Kč, popelnice 1800,-- Kč na půl roku), elektřina a plyn přepisem na nájemce. Hradí se kauce ve výši 30000,-- Kč a provize RK. Byt k dispozici leden/26.



Vyřizuje

**Proboštová Věra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)