

Prostorný rodinný dům 8+kk v Chodově

Hněvkovská, Praha 11, Praha

24 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	500 m ²	Plocha parcely:	477 m ²
Plocha zahrady:	334 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám krajní řadový dům o dispozici 8+kk, který se nachází v pražském Chodově. Jedná se o velmi prostorný čtyřpodlažní dům ideální pro velkou a početnou rodinu, který stojí na pozemku s celkovou výměrou 477 m².

V podzemním podlaží najdete místnost s vnitřním bazénem Desjoyaux, kde se můžete koupat po celý rok. Dále se dům skládá ze dvou nadzemních podlaží a obytného podkroví. Interiér je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a dohromady tady máte 4 koupelny a toalety. Samozřejmě nechybí plastová okna. Přes celou šířku domu je balkon s výhledem do ulice a na opačné straně menší balkon s pohledem do zahrady.

Pohodlné parkování zajistí dvojgaráž, která je součástí domu.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s podlahovým topením, což poskytne příjemné a rovnoměrné rozdělení tepla. Ohřev vody zajišťuje plynový bojler. Dům je napojen na vodovod, plynovod i kanalizaci.

K domu náleží hezká udržovaná zahrada s okrasnými keři, zahradním dřevěným altánem s krbem a skleníkem, což vytváří skvělé místo pro zahradní aktivity a posezení s rodinou či přáteli. Díky krajnímu umístění zde budete mít dostatek klidu a soukromí.

V blízkosti máte veškerou občanskou vybavenost, obchody, služby, obchodní centrum, školy i školky. Dopravní dostupnost je výborná, autobusová zastávka i metro je jen pár minut chůze. A na procházku se můžete vydat do nedalekého Michelského a Kunratického lesa.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:** artem.saykin@re-max.cz