

**Prodej pozemku k bydlení, 1 552 m<sup>2</sup>, Lipová**

40781, Lipová

**1 221 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 552 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o celkové výměře 1 552 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné a malebné části obce Lipová u Šluknova, okr. Děčín. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu, s dostatečným prostorem pro zahradu, posezení či další volnočasové využití. Na pozemku se již nacházejí dva menší objekty (chatky), které je možné po částečné rekonstrukci využívat k rekreaci, pronájmu či investici. Samotná lokalita nabízí naprostý klid, krásnou přírodu a množství turistických i cyklistických tras v okolí. Pozemek je v dobrém stavu, což umožňuje rychlou realizaci Vašich stavebních plánů. V místě je dostupná základní občanská vybavenost i dobrá dopravní dostupnost do okolních měst. Neváhejte využít této zajímavé příležitosti v atraktivní lokalitě! Pro více informací kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám rádi pomůžeme zdarma.



Vyřizuje

**Marek Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)