



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: H70x/25

Stavební pozemek Plzeň - Skvrňany, ul. U Domažlické trati

U Domažlické trati, 31800, Plzeň 3, Plzeň

2 990 000 Kč
za nemovitost

SLEVA!, včetně provize,
včetně právního servisu

Zastavěná plocha:	33 m ²	Užitná plocha:	33 m ²
Plocha parcely:	385 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 385 m² s rekreačním objektem, který lze případně využít i k trvalému bydlení, nacházející se v Plzni - Skvrňanech, v ulici U Domažlické trati. Dispozičně je řešen jako 1+1 se sprchovým koutem a WC. V objektu je rozvedena elektřina v mědi, voda z městského vodovodu je rozvedena v plastu, odpad je sveden do jímky na vyvážení. Vytápění zajišťují lokální kamna na tuhá paliva a el. přímotopy, ohřev vody el. boiler. Na zatravněné zahradě je rovněž rozveden městský vodovod. Možnost trvalého bydlení s rozšířením stávající stavby. Dle platného územního plánu se nemovitost nachází v zastavěném území, kde lze maximálně zastavět plochu do 60 m². Nedaleko je zastávka trolejbusu č. 12



Vyřizuje

Petra Krátká

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 585 766

E-mail: reality@harvilla.cz