

## Prodej bytu 4+kk, 217 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Šlikova

Šlikova, 16900, Praha 6, Praha

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info u makléře

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	217 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme ke koupi výjimečný mezonetový byt nacházející se v přízemí a prvním patře udržovaného domu se zahradou a garáží.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s nadstandardně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelnou a vstupem na velkou terasu. Dále bar s vinotékou, pracovna, krb, toaleta, úložný prostor a vstupní chodba. V patře jsou tři ložnice, z nichž dva s vestavěnou šatnou. Dvě menší šatny jsou poté na chodbě. K dispozici jsou dvě koupelny s toaletou a balkon o velikosti 14 m<sup>2</sup>, přístupný ze dvou ložnic. K bytu náleží dvě parkovací místa v garáži. Obyvatelé mohou využívat společnou zahradu s posezením a sdílenou saunu. Dům se nachází v oblíbené lokalitě Praha 6 - Břevnov s výbornou dopravní dostupností do centra, v blízkosti letiště i mezinárodních škol. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Starý Ondřej**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)