

## Prodej pozemku, Sudoměřice u Tábora

Sudoměřice u Tábora

**3 180 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu a  
všech poplatků

<b>Celková plocha:</b>	990 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný, slunný pozemek o výměře 990 m<sup>2</sup> určený k výstavbě rodinného domu v obci Sudoměřice u Tábora.

Pozemek se nachází v nové zástavbě rodinných domů a nabízí ideální kombinaci klidu a prostoru. Díky rozměrům 38 × 26 metrů se jedná o pozemek s ideálním poměrem šířky a hloubky, perfektní pro stavbu moderního rodinného domu i pro vytvoření prostorné zahrady.

Na hranici parcely jsou přivedeny všechny inženýrské sítě - elektrina, vodovod, kanalizace svedená do centrální ČOV a optický kabel pro připojení internetu. Přístupová komunikace je asfaltová a je v majetku obce. Dle územního plánu je povolena zastavitelnost 40 %, což poskytuje dostatek prostoru pro dům s velkou zahradou, bazénem či posezením.

Sudoměřice u Tábora se nacházejí pouhých 12 km od Tábora a přibližně 75 km od Prahy. Obec je klidná, obklopená přírodou, přitom s dobrou občanskou vybaveností v okolních městech. Lokalita je ideální jak pro trvalé bydlení.

Pokud hledáte pozemek, kde si můžete postavit domov podle svých představ a zároveň být na dosah města Tábora, tato nabídka je přesně pro vás.

V případě zájmu vám mohu zajistit výhodné financování prostřednictvím hypotečního specialisty, který vám připraví nejlepší nabídku na trhu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám pozemek osobně představím.



Vyřizuje

**Bohumil Kubec**

**Tel.:** +420 605 555 763

**GSM:** 605555763

**E-mail:** [reality@bohumilkubec.cz](mailto:reality@bohumilkubec.cz)