

Bytová jednotka 4+kk (202 m²) v rodinném domě s terasou a dvojgaráží v Čeladné**11 990 000 Kč**
za nemovitost

Čeladná

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	202 m ²
Užitná plocha:	202 m ²	Plocha parcely:	202 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde se snoubí komfort moderního bydlení s kouzlem Beskyd? Tento jedinečný byt o velikosti 202 m² nabízí právě to. K dispozici máte i terasu 34 m² s panoramatickým výhledem na hory, ideální pro rodinné snídaně i večerní posezení. Samozřejmostí je i vlastní dvojgaráž (30 m²). Byt se nachází v domě se třemi jednotkami a má svůj vstup v přízemí se zádveřím a chodbou. Obytná část je velkorysá, obývací pokoj s jídelnou a moderní kuchyní na míru působí vzdušně a elegantně. Navazující pokoje nabízí dostatek soukromí a variabilitu, v případě potřeby lze dispozici jednoduše rozšířit na 5+kk. Zahrada není k dispozici.

Interiér je řešen s citem pro detail: podlahové vytápění, tepelné čerpadlo a kvalitní zateplení zajistí nízké provozní náklady, zatímco přiznané trámy a designové stěrky dodávají prostoru charakter. Hlavní koupelna kombinuje vanu i walk-in sprchu, druhá koupelna u ložnice pak přidává komfort v podobě vlastního zázemí. Nechybí ani spíž u kuchyně či menší skladovací prostory v chodbě – prostě domov, kde se myslí na vše.

A proč právě Čeladná? Protože je to perla Beskyd. Nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby, k tomu stylové kavárny a luxusní restaurace. Milovníci sportu ocení prestižní golfové hřiště Prosper Golf Resort, turistické trasy i cyklostezky. Čeladná patří mezi nejžádanější lokality regionu: bezpečná, klidná a zároveň společensky živá. Tady získáte nejen bydlení, ale také životní styl.

Neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací, domluvíme osobní prohlídku nebo vám byt ukážeme i online přes videohovor. Náš zkušený hypoteční specialista vám zdarma pomůže najít nejlepší finanční řešení.



Vyřizuje

Jiří Kalich**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 774 734 100**E-mail:** jiri.kalich@kurko.cz