

Prodej družstevního bytu 4+1 (upraven na 3+1) s lodžií - Lišov, Čechova

Rezervace

Čechova, Lišov

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídlště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečnou příležitost ke koupi prostorného a světlého družstevního bytu 4+1, dispozičně upraveného na praktické 3+1 s lodžií, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného domu v klidné části města Lišov, ulice Čechova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně zděného jádra. V kuchyni, chodbě, koupelně a toaletě je položena keramická dlažba, v ostatních místnostech plovoucí podlahy. Celý prostor působí světlým a útulným dojmem. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Dům je po kompletní revitalizaci - nová fasáda, zateplení, plastová okna i výtah. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově, což zajišťuje pohodlný a ekonomický provoz.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě s výbornou dostupností. V blízkosti najdete školu, školku, obchody, zastávku MHD i zeleň. Díky své poloze nabízí nemovitost ideální kombinaci klidu, komfortu a snadné dostupnosti do Českých Budějovic.



Vyřizuje

Petr Vaňous**Tel.:** 721 549 815**GSM:** 724 296 705**E-mail:** 01vanous.petr@seznam.cz