

Pronájem 2+1, 60m², Štefánikova, Zlín

Štefánikova, 76001, Zlín

16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby
a energie 4.100 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt 2+1 o výměře 60 m², který se nachází ve 3. patře bez výtahu v samém centru Zlína. K bytu náleží dva sklepy a možnost parkování přímo před domem. Byt se pronajímá bez vybavení. Kuchyň disponuje praktickou spíží, luxusní kuchyňskou linkou na míru vybavenou systémem TOUCH-IN, zabudovanou elektrickou i mikrovlnnou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Lednici a pračku lze po dohodě ponechat dle přání nájemníků. Samozřejmostí je také přípojka na internet (ADSL). Dům je zateplený po kompletní revitalizaci, energetická třída C. Čisté nájemné činí 16 500 Kč měsíčně, zálohy na služby a energie včetně úklidu společných prostor jsou přibližně 4 100 Kč měsíčně. Elektrina se přepisuje na nájemníky. Celkové měsíční náklady včetně energií jsou tedy ve výši 20.600 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 30 000 Kč. Při podpisu rezervační smlouvy hradí zájemce provizi RK ve výši jedné měsíční platby včetně energií + DPH.

Byt je vhodný maximálně pro čtyři osoby. Kočky nejsou povoleny, malý hodný pejsek ano. Byt bude volný přibližně od prosince dle dohody.

Pro více informací a domluvení prohlídky, kontaktujte realitní makléřku Petru Lukášovou.



Vyřizuje

Petra Lukášová**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz