Prodej - Byty číslo zakázky: **06427**

Prodej, Byt s parkovacím stáním 2+1, 66m², Praha - Východ, Nupaky

Luční, 25101, Nupaky

7 490 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	66 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	4 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	**Odpad:**	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost:**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Nupakách!

Krásný byt o dispozici 2+1 a velikosti 66m² je připraven pro nového majitele. Vhodný jak pro investory, tak i poklidné bydlení s balkónem. Investorovi současní nájemníci zajišťují okamžitý výnos a jedná se o mladý pár, který v bytě případně zůstane rád dlouhodobě.

Vybavení: kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, myčkou, elektrickou troubou, vestavěné skříně v ložnici. Podlahová krytina bytu - plovoucí podlahy a dlažba.

Informace k bytu:
- PENB kategorie C - Úsporná
- Provozní náklady bytu 3 811Kč
- privátní parkovací stání součástí prodeje
- byt je obsazen nájemci
- budova z roku 2009

Kontaktujte mě prosím přes formulář nebo telefonicky.

Těším se na setkání

Vyřizuje
Roman Křížek
Tel.: +420 777 480 400
GSM: +420 777 458 457
E-mail: roman.krizek@vitom.cz