

Pronájem: Skladovací a výrobní prostory v Kostěnicích, Pardubice

53002, Kostěnice

50 Kčza m²/měsíc

Neplatíte provizi

Celková plocha:	3000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací nebo výrobní prostory v patrové budově v uzavřeném parku v Kostěnicích nedaleko Pardubic s výborným napojením na silnici č. 35 směrem k dálnici D11 a dále k polským hranicím nebo do Prahy.

DOSTUPNÉ PROSTORY

- velikost skladů v suterénu, přízemí a patrech: 3 000 m²
- jednotlivá patra disponují velikostí 650 m²

SPECIFIKACE

- výška od 2,75 - 3,30 metru
- 2x nákladní výtah: nosnost 2 t
- rozměry výtahů: délka 292 cm. šířka 165 cm, výška 219 cm
- možnost příjezdu kamionu
- parkovací a manipulační plochy
- nosnost podlah v patrech: od 1-1,5t/m²
- vytápění haly: ne, možné ale přes plynové sahary
- elektřina: ano
- voda: ano
- krytá rampa s 5 zásobovacími vraty
- sociální zázemí, 4x denní místnost (vytápění lze zajistit přímotopy)
- EZS, kamerový systém

LOKALITA

- obec Kostěnice, Pardubický kraj
- snadný přístup do Pardubic, pouze 10 km
- silnice D35, exit 148, cca 3 km

CENA

Sklad: 50 CZK/m² bez DPH a energií



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz