

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 55,4 m², v Praze 10 - Záběhlicích

6 800 000 Kč
za nemovitost

Chmelová, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt v 2+1 v původním stavu o velikosti užitné plochy 55,4 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového bytového domu v žádané lokalitě Záběhlic, v Praze 10.

Byt sestává z předsíně, kuchyně, ložnice, obývacího pokoje, toalety a samostatné koupelny s vanou. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii o ploše 3 m². V pokojích na podlahách parkety, v ostatních místnostech lino. V předsíni jsou prostorné vestavěné skříně. K bytu náleží sklep. Dálkové dodávky tepla a teplé vody.

Dům je v dobrém stavu, svislé rozvody vody a odpady v plastu, k dispozici výtah. V lokalitě je výborná občanská vybavenost a spousta zeleně.

Dostupnost lokality do centra autobusem MHD, zastávka cca 3 min. chůze. Pohodlné parkování před domem v klidné ulici.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Svoboda

Tel.: 222 727 222

GSM: +420731618386

E-mail: miroslav.svoboda@re-max.cz