

## Prodej 2 parcel, určených dle územního plánu k bydlení, k.ú. Vrbovec (u Znojma)

67124, Vrbovec

**550 Kč**

za m<sup>2</sup>

- včetně právního servisu,  
provize realitní kanceláři i  
DPH

**Celková plocha:** 4 695 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme 2 parcely, určené dle územního plánu k zastavění rodinnými domy. Dle územního plánu je pozemky možné zastavit ze 2/3, zbývající část 1/3 je nutné zachovat pro zeleň v oblasti. Nyní je na vlastních pozemků v lokalitě vytvoření územní studie pro danou oblast s vytyčenými zónami pro komunikaci, zeleň apod.

Pozemky mají celkovou velikost: 4695m<sup>2</sup>

1 parcela - 2354m<sup>2</sup> (ca 16 x 147m)

2 parcela - 2341m<sup>2</sup> (ca 16 x 146m)

Pozemky tak mají aktuálně spíše investiční charakter s výhledem vysokého zhodnocení.

Pro bližší informace a termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.**

**Tel.:** +420 775166801

**GSM:** +420 775166801

**E-mail:** [miklik@nemovitostiznojmo.cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)