

Prodej bytu 3+kk 58 m², Pardubice - Polabiny

Kosmonautů, 53009, Pardubice VII, Pardubice

5 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej krásného bytu 3+kk, s lodžii a sklepem, po kompletní a nákladné rekonstrukci.

V bytě jsou nové rozvody, podlahy, dveře, koupelna, kuchyň, odhlučněné sádkokartonové podhledy... V roce 2023 tak vznikl úplně nový a velmi vkusný byt.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (trouba, varná deska, myčka, lednička, mikrovlnná trouba a digestoř). Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii.

Z předsíně je vstup do ložnice, dětského pokoje a samostatného WC s umyvadlem. V předsíni je vestavná skříň.

Koupelna je se sprchovým koutem.

K bytu náleží sklep, který je v prvním podlaží domu.

V ceně jsou pouze pevné součásti bytu, např. kuchyňská linka, vestavná skříň apod. Volně stojící nábytek, který je na fotografiích není v ceně bytu!

Zastávka MHD je přímo před domem, školky a školy jsou v dosahu pěší chůze. Pohodlné nákupy umožní nákupní střediska v blízkém okolí. Pár minut od domu je poliklinika.

Krásný, nákladně a vkusně zrekonstruovaný byt v příjemné lokalitě.

Doporučujeme pro bydlení mladé rodiny, nebo jako investiční byt za účelem jeho pronájmu.



Vyřizuje
Julie Chocholatá
Tel.: 774 010 005

GSM: +420 774 010 005
E-mail: julie@chocholati.cz