



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 100245-1

Prodej rodinného domu 6+kk 200 m², pozemek 800 m² - Prostřední Suchá, Havířov

6 450 000 Kč
za nemovitost

Povoznická, 73564, Havířov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům v klidné slepé ulici Povoznická.

Hledáte dům, který nabízí dostatek prostoru, soukromí a pohodlí? Tento prostorný rodinný dům se nachází v tiché a bezpečné slepé ulici a je ideální jak pro větší rodinu, tak i pro menší firmu, která hledá reprezentativní sídlo v příjemné lokalitě.

V přízemí (2+1) se nachází velký obývací pokoj s krbem a vstupem na balkón, moderní kuchyně s přístupem na zahradu, prostorná ložnice a koupelna s toaletou.

V patře se rozprostírá jednotka 4+1 s kuchyní a balkonem, koupelnou s toaletou a čtyřmi vzdušnými ložnicemi.

Celý dům je kompletně podsklepený, součástí je i garáž pro dvě auta a další velká garáž pro karavan – prostoru je zde opravdu dostatek. K dispozici jsou i venkovní parkovací místa.

Zahrada o rozloze 800 m² je pečlivě udržovaná, doplněná o letní altán a praktickou spižírnu pro uskladnění ovoce a zeleniny.

Dům má plastová okna a je v dobrém stavu, takže je možné se ihned nastěhovat. O vytápění se stará plynový kotel a krbová kamna.

Energetický štítek je aktuálně ve zpracování (prozatím uvedena třída G dle zákona).

Reálný stav domu odpovídá fotografiím, pro lepší představu jsou k dispozici i detailní vizualizace exteriéru i interiéru.

Přijďte se osobně přesvědčit o jedinečné atmosféře tohoto krásného domu.

Těším se na setkání s vámi.



Vyřizuje

Jan Przyczko

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz