

Pronájem komerčního prostoru, 15 m², Na Zlaté stoce, České Budějovice

Na Zlaté stoce, 37005, České Budějovice

4 000 Kč

za měsíc

+popl. 1250

Plocha kanceláří:	15 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru, kanceláře o 15 m² v prvním patře dvoupatrové administrativní budovy, na atraktivní adrese, kousek od Výstaviště, u křižovatky ulic Na Zlaté stoce a Branišovská, České Budějovice, s možností zřídit si na adrese sídlo firmy, či adresu provozovny.

Konkrétně se jedná o nabídku prostor č.201, o půdorysu 3m x 5m s velkým oknem, viz půdorys ve foto galerii. Čisté měsíční nájemné činí 4.000,-/měs., + 1.250,-Kč /měsíčně paušální platby za služby s nájmem spojené, tedy za zálohy na vodu, teplo a elektřinu. Dohromady tedy 5.250,-/měsíc, dále jen "Nájem".

Pokud se uvolní některé z parkovacích stání na uzavřeném dvoře za domem, lze si ho pronajmout za 2.500,-/měs.

Kauce 5.250,-, odměna RK za zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o nájmu 5.250. Platba Nájmu v měsíci příslušném na základě obdržené faktury.

Dům je průběžně udržovaný: plastová okna, zateplení fasáda. Na každém podlaží jsou sdílené toalety, pánské a dámské. Ev. číslo: 652795.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz