

Prodej bytu 3+kk 80 m²

Sicherova, 19800, Praha 14, Praha

10 250 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov v klidné zeleni s příjemnou rezidenční atmosférou?

Pak vás osloví tento světlý byt 3+kk o velikosti 80 m² s lodžii 10 m², sklepem a garážovým stáním v Praha 9 - Kyje, ulice Sicherova. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží moderního domu kolaudovaného v roce 2009 s menším a klidným společenstvím vlastníků.

Praktická dispozice bytu nabízí: obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou, oddělené WC a prostornou chodbu s místem pro úložné systémy. Západní orientace zajišťuje příjemné světlo odpoledne i navečer. Kvalitní zázemí doplňuje moderní kuchyňská linka se spotřebiči, kvalitní podlahy, plastová okna a bezpečnostní vstupní dveře. Byt je ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování - bez nutnosti rekonstrukce. V suterénu domu je k dispozici garážové stání a sklep.

Lokalita - Praha 9 - Kyje

Tichá rezidenční čtvrť s dostatkem zeleně a kompletní občanskou vybaveností. Metro B - Rajska zahrada je přibližně 15 minut pěšky nebo 5 minut autobusem, zastávka MHD je kousek od domu. V okolí najdete školy, školky, obchody, lékárnu i služby, volný čas z příjemné cyklostezky a dětská hřiště.

Líbí se vám kombinace klidu, prostoru a příjemné rezidenční atmosféry? Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/951109-nabidka-prodej-bytu-sicherova-praha>



Vyřizuje

Kamila Vápeníková

GSM: +420 226 254 111

E-mail: kamila.vapenikova@bezrealitky.cz