

Statek Čenkov u Bechyně

39165, Čenkov u Bechyně

20 000 Kč

za měsíc

energie se přepisují na
nájemce

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	660 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme chalupu / statek v malebném Čenkově u Bechyně - klid, příroda a prostor pro vaše sny

Místo, kde si odpočínáte od městského ruchu, nadechnete se čerstvého vzduchu a budete mít prostor pro sebe? Nabízíme k pronájmu venkovskou chalupu o dispozici 3+1, která se nachází v klidné části obce Čenkov u Bechyně, obklopené jihočeskou přírodou. V okolí najdete lesy, cyklostezky, řeku Lužnici i lázeňské město Bechyně - ideální prostředí pro milovníky venkova, rodiny i chalupáře.

Nemovitost je aktuálně v rekonstrukci a k nastěhování bude připravena od 1. 3. 2026. Součástí je možnost využívání zahrady, která nabízí prostor pro relaxaci, zahradničení nebo dětské hry.

A teď to nejlepší - dům má dvě koupelny! Dva sprchové kouty pro ranní rychlost a jednu vanu pro večerní pohodu. Komfort bydlení navíc doplňuje podlahové vytápění a připravené místo na postel nad kamny, které oceníte zejména v chladnějších měsících.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 40 000 Kč. Odměna realitní kanceláři za zprostředkování činí jeden měsíční nájem + 21 % DPH.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku zakázky. Tahle chalupa čeká na nový příběh - možná právě ten váš.



Vyřizuje

Adéla Křešnicková**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 603 495 455**E-mail:** adela.kresnickova@kontaktservis.cz