

## Prodej / výměna, bytu 3+1/B, OV, 67 m<sup>2</sup>, Písecká, Bechyně, okr. Tábor

Písecká, Bechyně

**3 400 000 Kč**

za nemovitost

CENA ZA NEMOVITOST

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej / výměnu, byt 3+1 s balkónem a sklepem o celkové velikosti 67 m<sup>2</sup>, v klidné části obce. Osobní vlastnictví, lokalita Písecká ul., Bechyně, okr. Tábor. Dispozici bytu tvoří vstupní síň s úložným prostorem, obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyň s přímým vstupem na balkón, koupelna s vanou a WC. Okna bytu směřují do zeleně. Byt je kompletně vybavený, po domluvě možnost vybavení přenechat. Též možnost přenechání parkovacího stání. Bytový dům je po rekonstrukci a zateplení. Pan majitel hledá nějaký menší domek, nebo jiný byt, zde v jižních Čechách. Proto nabízíme i variantu výměny nemovitosti. Více informací rád sdělím při osobním jednání. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu, či dotazů na nemovitost, kontaktujte mne prosím.



Vyřizuje

**Tomáš Kalkus**

**Tel.:** 603 499 203

**GSM:** 603 499 203

**E-mail:** [tkalkus@hvbreal.cz](mailto:tkalkus@hvbreal.cz)